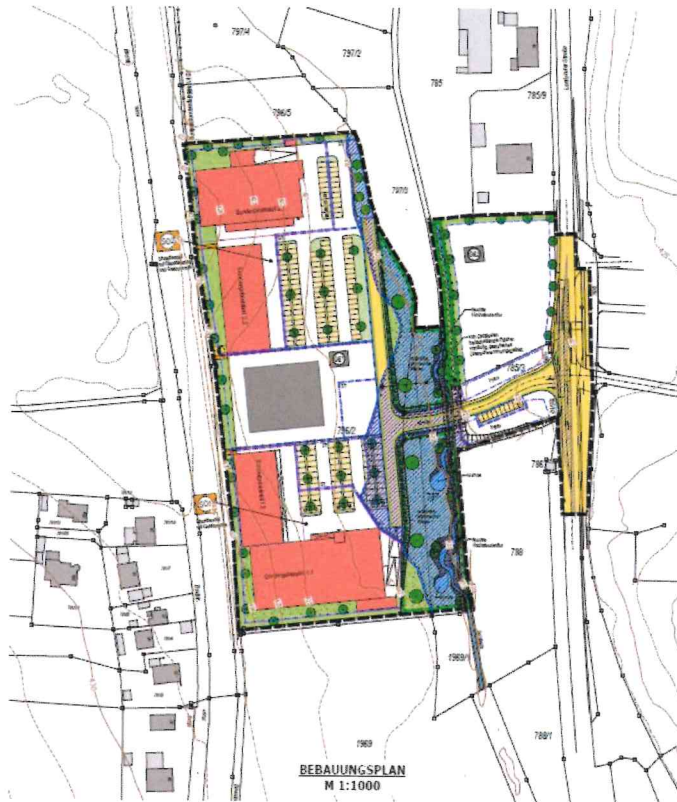


Bekanntmachung

über die Auslegung des Planentwurfes für die Aufstellung
eines Bebauungsplanes Grünordnungsplanes

- I. Der Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat
des Marktes Ergoldsbach
hat am 08.06.2017 beschlossen für das Gebiet

Nr. 55 „SO und GE Ergoldsbach-Süd“



einen



qualifizierten Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 1 BauGB



einfachen Bebauungsplan i. S. des § 30 Abs. 3 BauGB



vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. §§ 12, 30 Abs. 2 BauGB



Grünordnungsplan gemäß Art. 3 Abs. 2 BayNatSchG

aufzustellen.

Ein Planentwurf ist ausgearbeitet worden von Architekturbüro Bindhammer, Mausham, Kapellenberg 18,
84092 Bayerbach b. Ergoldsbach

II. Der Planentwurf einschließlich Begründung wurde am 31.01.2019 vom
 Stadtrat Marktgemeinderat Gemeinderat gebilligt.

III. Der Entwurf mit Begründung liegt in der Zeit vom **15.02.2019** bis **18.03.2019**
in der Verwaltungsgemeinschaft Ergoldsbach, Hauptstr. 29, II. Stock, Zimmer 30, 84061 Ergoldsbach
öffentlich aus. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht
werden. Bestandteil der ausgelegten Unterlagen sind auch die bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen.
Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind vorhanden:

Lärmimmissionen:

Schalltechnische Untersuchung brenner BERNARD ingenieure GmbH vom 29.01.2019

Hochwasserschutz

Stellungnahme Wasserwirtschaftsamtes vom 30.11.2018

Naturschutz

Stellungnahme des Landratsamtes Landshut – Untere Naturschutzbehörde vom 03.12.2018

Landratsamt Landshut – Kreisfachberater für Gartenkultur und Landespflege Stellungnahme vom 26.11.2018

Artenschutz

Stellungnahme des Landratsamtes Landshut – Untere Naturschutzbehörde vom 03.12.2018

Stellungnahme des Biberbeauftragten vom 13.12.2018

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den
Plan unberücksichtigt bleiben können.

Markt Ergoldsbach

Stadt - Marktgemeinde - Gemeinde

Ergoldsbach, 06.02.2019

Ort, Datum



(Siegel)

Unterschrift, Dienstbezeichnung

Robold
Erster Bürgermeister

Ortsüblich bekannt gemacht durch Anschlag an der Amtstafel. (Ergoldsbach, Jellenkofen, Langenhettenbach
Paindkofen, Martinshau, Kläham, Presse, [Homepage](#)).

Angeheftet am: 06.02.2019

Abgenommen am: 19.03.2019

Datum

Unterschrift, Dienstbezeichnung